

Accusé de réception en préfecture
062-344077672-20240419-8052-DE-1-1
Date de télétransmission : 26/04/2024
Date de réception préfecture : 26/04/2024

Acte certifié exécutoire

Bruno FONTALIRAND
Directeur général



Pas de Calais Habitat
4, avenue des Droits de l'Homme
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



PAS DE CALAIS HABITAT **Office Public de l'Habitat**

DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 19 AVRIL 2024

Président : Monsieur COTTIGNY

Présents : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH,
Monsieur MALFAIT, Monsieur MELLICK, Madame ROSSIGNOL.

Excusé : Madame DUHEN qui a donné pouvoir à Monsieur LEROY.

**ARRAS - Résidence Baudimont Désamiantage et réfection de calorifuges
des réseaux de chauffage
Lancement**

Direction du patrimoine et de la maîtrise d'ouvrage
Rapporteur : M. [REDACTED]

I - CONTEXTE

En préalable de la réhabilitation des 7 bâtiments de la résidence Baudimont à Arras, inscrite dans le plan de renouvellement urbain de la Communauté urbaine d'Arras, Pas-de-Calais habitat est contraint, après mise à jour de dossier technique amiante, de procéder au retrait des calorifuges amiantés du réseau de chauffage en sous-sols et vides sanitaires, ces calorifuges ayant été jugés dégradés par le diagnostiqueur.

Dans l'attente des travaux, les caves ont été condamnées.

Après le retrait des éléments amiantés, il est prévu la pose de nouveaux calorifuges.

Un appel d'offres a été lancé suivant le règlement intérieur des achats de Pas-de-Calais habitat. L'entreprise FRANCK FER a été désignée attributaire du marché. Les travaux doivent se faire pendant la période de coupure du chauffage prévue de mai à octobre, et ce selon les conditions météorologiques.

II – PRIX DE REVIENT PREVISIONNEL

Le prix de revient de cette opération est de 424 982,07 €TTC.

Ce montant sera repris dans le prix de revient global de l'opération de réhabilitation de la résidence Baudimont.

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Bureau :

- ✓ autorisent le lancement de l'opération de désamiantage des calorifuges du réseau de chauffage de la résidence Baudimont à Arras
- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, à signer tous documents relatifs à cette affaire.

Décision adoptée à l'unanimité