

Accusé de réception en préfecture
062-344077672-20240830-9792-DE-1-1
Date de télétransmission : 10/09/2024
Date de réception préfecture : 10/09/2024

Acte certifié exécutoire

Bruno FONTALIRAND

Directeur général



Pas de Calais Habitat

4, avenue des Droits de l'Homme
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



PAS DE CALAIS HABITAT **Office Public de l'Habitat**

DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 30 AOÛT 2024

Président : Monsieur COTTIGNY

Présents : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH,
Madame DUHEN, Monsieur MALFAIT, Monsieur MELLICK, Madame
ROSSIGNOL.

LE PORTEL - Quartier Henriville Convention fixant les modalités de participation financière entre la ville de Le Portel et Pas-de-Calais habitat relative à des travaux d'amélioration du cadre de vie

Direction de la côte d'opale et de l'audomarois

Rapporteur : [REDACTED]

CONTEXTE

Suite à la signature de l'avenant à la convention TFPB 2023 avec la commune du Portel le 28 décembre 2022 et à la reconduction de l'abattement « à périmètre constant » pour l'année 2024 par la loi de Finances du 29 décembre 2023, il a été convenu dans le plan d'actions lié à l'abattement de la TFPB pour l'année 2024 avec la ville que Pas-de-Calais habitat participe financièrement à des actions d'amélioration du cadre de vie.

Les plans d'actions qui ont été établis en contrepartie de l'abattement de la taxe foncière sur la propriété bâtie ont été validés lors de la séance du Bureau du 19 avril 2024.

Dans cette perspective, il est convenu avec la ville que Pas-de-Calais habitat participe financièrement à des travaux d'aménagement (accès piéton, éclairage piétonnier, pose de bacs à fleurs) et à l'installation d'une zone de stationnement sécurisée et abritée

pour les vélos, à hauteur de 36 650,00 € TTC.

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Bureau :

- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, à fixer définitivement les clauses, charges et conditions de la convention fixant les modalités de la participation financière entre Pas-de-Calais habitat et la ville du Portel et à la signer,
- ✓ autorisent le Directeur général, ou toute personne habilitée, au versement de la participation financière s'élevant à la somme de 36 650,00 € TTC (trente-six mille six cent cinquante euros TTC) à la commune du Portel après la signature de la convention en respectant les modalités de versement définies dans ladite convention.

Décision adoptée à l'unanimité

**CONVENTION FIXANT LES MODALITES DE LA PARTICIPATION FINANCIERE ENTRE
PAS-DE-CALAIS HABITAT ET LA VILLE DE LE PORTEL
DANS LE CADRE D'UN PROJET D'AMÉLIORATION DU CADRE DE VIE**

Entre les soussignés,

LA VILLE DE LE PORTEL, sise 51 rue Carnot – 62480 LE PORTEL, représentée par Monsieur Olivier BARBARIN, Maire, agissant en cette qualité et dûment autorisé en vertu d'une décision du Conseil Municipal en date du 9 décembre 2019,

Désignée ci-après par la « **Commune** »

D'une part,

Et,

L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT, PAS-DE-CALAIS HABITAT, établissement public à caractère industriel et commercial, dont le siège est sis 4 Avenue des Droits de l'Homme – C.S. 20926 – 62022 ARRAS Cedex, représenté par Monsieur Bruno FONTALIRAND, Directeur Général, agissant en cette qualité en vertu d'une décision du conseil d'administration en date du 20 décembre 2019,

Désignée ci-après par « **Pas-de-Calais habitat** »,

De seconde part,

IL A ETE PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUI

Dans le cadre de l'amélioration du cadre de vie au sein de son parc locatif et du quartier Henriville, Pas-de-Calais habitat a répondu favorablement à la demande de la commune, à savoir des travaux d'aménagement (accès piéton, éclairage piétonnier, pose de bacs à fleurs) et à l'installation d'une zone de stationnement sécurisée et abritée pour les vélos. La participation financière a été incluse dans le plan d'actions lié à l'abattement TFPB sur la commune de Le Portel pour l'année 2024 pour un montant de 36 650,00 € TTC.

Il est ici précisé par les parties que le plan d'actions lié à l'abattement TFPB pour l'année 2024 a été établi dans le cadre de l'avenant à la convention d'utilisation de l'abattement TFPB 2023 avec la commune de Le Portel signé le 28 décembre 2022 et à la reconduction de l'abattement « à périmètre constant » pour l'année 2024 par la loi de Finances du 29 décembre 2023.

CECI EXPOSE, IL EST CONVENU CE QUI SUI

ARTICLE 1 – OBJET

La présente convention a pour objet de définir les modalités de la participation financière de Pas-de-Calais habitat en faveur de la commune de Le Portel suite à l'engagement pris dans le plan d'actions lié à l'abattement TFPB sur la commune de Le Portel pour l'année 2024 dans le cadre du projet d'amélioration du cadre de vie pour le quartier Henriville.

ARTICLE 2 – DESCRIPTION ET OBJECTIFS DU PROJET

1. Désignation du projet : travaux d'aménagement (accès piéton, éclairage piétonnier, pose de bacs à fleurs) et installation d'une zone de stationnement sécurisée et abritée pour les vélos
2. Lieu de l'opération : Commune de Le Portel
3. Secteur : Quartier Henriville
4. Montant de la participation : 36 650,00 euros TTC (trente-six mille six cent cinquante euros TTC)
5. Porteur du projet : Ville de Le Portel
6. La réalisation sera sous la responsabilité exclusive de la commune

ARTICLE 3 – MODALITES DE VERSEMENT DE CETTE SUBVENTION

La participation financière de Pas-de-Calais habitat d'un montant total de 36 650,00 euros TTC (trente-six mille six cent cinquante euros TTC) sera versée à la commune de Le Portel à hauteur de 50% à la commande et le solde de 50% à réception de la facture et sur justificatifs de paiement de la commune auprès de l'entreprise intervenante et ce avant le 31 décembre 2024.

Le montant de cette participation financière est ferme et définitif et ne sera pas modifié.

Les versements seront effectués sur le compte de la Ville de Le Portel, dont le compte est domicilié à la Trésorerie d'Outreau :

RIB : 3001/00222/I621000000

IBAN : FR503000100222I621000000065

BIC : BDFEFRPPCCT

ARTICLE 4 – RESPONSABILITÉ

La participation de Pas-de-Calais habitat se limite à une participation financière. En aucun cas l'Office ne sera être tenu responsable des interventions réalisées par l'entreprise, ni dans leur réalisation, ni dans leur finalité.

ARTICLE 5 – DROIT APPLICABLE ET REGLEMENT DES LITIGES

La présente Convention est régie, interprétée et appliquée conformément au droit français.

Les parties s'engagent à tenter de résoudre à l'amiable tout différend qui viendrait à se produire entre elles, à l'occasion de la présente convention, par le biais de la négociation ou d'un autre processus approprié de règlement des différends, avant de recourir à l'action judiciaire.

ARTICLE 6 – CODE DE CONDUITE

Les Parties déclarent avoir pris connaissance du code de conduite adopté par l'Etablissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat en application de l'article 17 de la loi n°2016-1691 du 9 décembre 2016 relative à la transparence, à la lutte contre la corruption et à la modernisation de la vie économique (Ledit code étant disponible à la demande).

En conséquence, les Parties s'engagent :

- à se conformer audit code de conduite ;
- à s'abstenir de toute incitation à l'égard des Collaborateurs de l'Etablissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat – telle que défini dans le code de conduite
 - qui ait pour objet ou pour effet d'induire une infraction aux règles prévues par ledit code.

Les Parties reconnaissent que la politique d'entreprise de l'Établissement Public Industriel et Commercial Pas-de-Calais habitat exige que leurs relations soient menées en conformité avec les traités internationaux en vigueur, le droit international applicable qui en est dérivé, ainsi que les lois et règlements applicables, au niveau national et international, auxdites relations. Les Parties s'engagent à s'y conformer.

En conséquence, les Parties s'engagent à ce qu'aucun paiement, aucun avantage quel qu'il soit, constituant ou pouvant constituer un acte illicite n'ait été ou ne soit accordé, directement ou indirectement, en contrepartie de l'exécution des présentes.

ARTICLE 7 – RPGD

Chacune des Parties s'engagent à respecter les dispositions du Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données personnelles (RGPD) et de la loi n°78-17

du 06 janvier 1978 Informatique et libertés modifiée pour les données personnelles qu'elle pourrait être amenée à prendre connaissance ou à traiter sous leur responsabilité, dans le cadre de cette convention.

ARTICLE 8 – ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution de la présente convention, chaque Partie élit domicile en son siège.

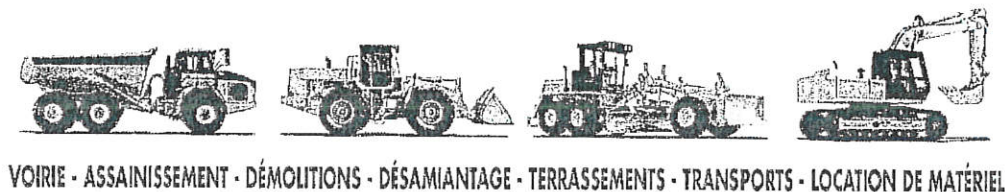
Fait à Arras,
En deux exemplaires, le

Pour PAS-DE-CALAIS HABITAT
Le Directeur général

Bruno FONTALIRAND

Pour la Ville de Le Portel
Le Maire

Olivier BARBARIN



VOIRIE - ASSAINISSEMENT - DÉMOLITIONS - DÉSAMANTAGE - TERRASSEMENTS - TRANSPORTS - LOCATION DE MATÉRIEL

18, Place Léo Lagrange
62230 OUTREAU
Tél. : 03 21 31 65 56
contact@singer-tp.fr
www.singer-tp.fr

VILLE DE LE PORTEL
51, rue Carnot
62480 LE PORTEL

Devis : FW/24-02-09

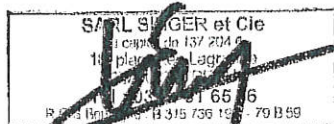
Affaire : LE PORTEL - Résidence rue des Castors

Objet : Modification piétonnier

Réf	Désignation	Qté	U	P.U.H.T	P.C.H.T
1	Signalisation temporaire de chantier	1,00	Forf	200,00	200,00
2	Dépose de pavés compris évacuation	170,00	M2	12,00	2040,00
3	Dépose de structure bois compris évacuation	2,00	Ens	900,00	1800,00
4	Création de piétonnier hors enrobés dans espaces verts	35,00	M2	40,00	1400,00
5	Fourniture et mise en œuvre d'enrobés 0/6 calcaires noirs	140,00	M2	32,00	4480,00
6	Fourniture et mise en œuvre de terre végétale	700,00	M2	13,00	9100,00
7	Fourniture et mise en œuvre de sable calcaire	170,00	M2	15,00	2550,00

Total HT	21570,00
TVA : 20%	4314,00
Total TTC	25884,00

A Outreau, le 02 février 2024
L'Entrepreneur,





DEVIS

1/2

Date	N° Pièce	Client
14/03/2024	172885	46814

Abri Plus
31 Rue de l'industrie

44310 ST PHILBERT DE GD LIEU

Tél : 02 40 78 08 08

Fax : 02 40 78 08 10

APE : 2511Z SIRET : 402 533 707 000 20

N° T.V.A intracommunautaire : FR 21 402 533 707

78 21 85

us.com

MAIRIE DE LE PORTEL

51 RUE CARNOT

62480 LE PORTEL

A l'attention de Monsieur WIDEHEM

Tel:0321877376

Code	Désignation Produit	Unité	Quantité	Px Unit H.T	%	Remise	Prix total net H.T
FOURNITURE ET POSE DE JOUR COMPRISE							
sous réserve d'un accès possible pour un camion poids lourd sur le lieu de pose.							
FUTURE DEMANDE ALVEOL+							
27053	Abri vélos Grand Lieu NC 4 x 2.5	PCE	1,00	5.163,00			5.163,00
	Abri vélos Grand Lieu 4x2.5m						
	Ossature en tube acier galvanisé						
	Poteaux, traverses et longerons : 60x60x2 mm						
	Chêneaux collectant les EP dans les poteaux						
	Couverture en polycarbonate alvéolaire épais 6 mm						
	Habillage en verre trempé "sécurité clair épais 5 mm						
	Pieds réglables jusqu'à 15cm						
	Voir fiche technique et plan d'implantation						
4307	Borne U 4U reliées 900 gal	PCE	1,00	516,00			516,00
	Ensemble de 4 bornes reliées par plat d'acier						
	1 borne = 2 vélos soit une capacité de 8 vélos - entraxe vélos 900mm						
	Voir fiche produit						
24783	Prestation de montage		1,00	525,00			525,00
	Nos poseurs viennent avec le matériel dans le camion, ils le déchargent et le posent sur sol préparé						
	Nous ne réalisons pas les travaux de génie civil. L'abri peut être fixé au sol sur plots ou dalle béton de niveau et plan						



DEVIS

2/2

Date	N° Pièce	Client
14/03/2024	172885	46814

Abri Plus
31 Rue de l'industrie

44310 ST PHILBERT DE GD LIEU

Tél : 02 40 78 08 08

Fax : 02 40 78 08 10

APE : 2511Z SIRET : 402 533 707 000 20

N° T.V.A intracommunautaire : FR 21 402 533 707

MAIRIE DE LE PORTEL

51 RUE CARNOT

62480 LE PORTEL

A l'attention de Monsieur WIDEHEM

Tel:0321877376

Code	Désignation Produit	Unité	Quantité	Px Unit H.T	%	Remise	Prix total net H.T

Délais estimatifs à réception de commande :

- Livraison seule : 14 semaines

- Livraison & pose : 14 semaines

Mode d'expédition : Nos soins

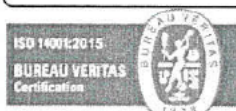
Règlement : Virement 30 jours NETS

Devis gratuit, valable 1 mois

TVA	Montant HT	% TVA	Montant TVA
1	6.204,00	20,00	1.240,80

TOTAL HT	6.204,00	EUR
TOTAL TVA	1.240,80	EUR
TOTAL TTC	7.444,80	EUR

En validant la présente proposition, le client déclare avoir pris connaissance des conditions générales de vente jointes en 3 pages annexes et les avoir acceptées sans réserve avant de passer commande.



Lequarre tolerie et construction metallique



Adresse de facturation:

Rue de la Heydt 24a1

4608 Warsage

Belgique

TVA: BE0633 847 686

Tel: 0499/48.09.83

Adresse de l'atelier:

Rue Zenobe Gramme 34

4710 Lontzen

FACTURÉ À

Ville de Le Portel

51 Rue Carnot

62480 Le Portel

France

SIRET: 21620667200018

Contact:

Monsieur Delsaux

06 23 05 49 64

g.delsaux@ville-leportel.fr

DEVIS N°

1119

DATE DU DEVIS

07/04/2024

COMMANDE N°

C2024000098

Total TTC du devis

2,134.44 €

QTÉ	DÉSIGNATION	PRIX UNIT.	MONTANT
12	Elément de bac n° 4: - 120 cm de long et 70 cm de hauteur. - 2 extrémités à 90 ° (pour faire une prolongation droite). - Pré-rouillé en atelier. - Soudures soigneusement meulées.	137.00	1,644.00
6	Croix de renfort: - Pour bac de 40 cm de largeur et 70 cm de hauteur. - 2 pièces.	0.00	0.00



Z.I. de l'Inqu trie - 5, Rue Louis Lumière
62280 Saint-Martin-Boulogne
Tél. : 03.91.90.02.80
Fax : 03.21.31.84.99

Centre de travaux
Boulevard du Valigot
62630 Etaples-sur-Mer

MAIRIE DE LE PORTEL

62250 PORTEL

Devis n  87855A

Eclairage piétonnier - Commune de Le Portel

Interlocuteur : Rémy NIZART

DEVIS ESTIMATIF

Code	Libellé	Unité	Quantité	Prix de vente	
				Unitaire	Total
1	Allée piétonnes Rue Georges Honoré - Rue Loucheur				
1.1	Proposition 1 : Projecteur sur candélabre				
1.1.1	Fourniture et pose d'un projecteur 80W sur candélabre le plus proche	u	1	820,00	820,00
1.1.2	Raccordement sur candélabre existant	u	1	67,00	67,00
1.1.3	Réglage et mise en service	u	1	150,00	150,00
	Sous total poste : 1.1	u		1 037,00	
1.2	Proposition 2 : Borne avec raccordement sur réseau				
1.2.1	Réalisation de tranchée en espace vert y compris remblaiement et remise en l'état	ml	20	47,00	940,00
1.2.2	Réalisation de tranchée en enrobé y compris remblaiement et remise en l'état	ml	5	100,00	500,00
1.2.3	Fourniture et pose de gaine tpc, grillage avertisseur et cuivre nu	ml	30	10,00	300,00
1.2.4	Fourniture et pose de câble 4x6mm� pour alimentation des bornes	ml	35	8,00	280,00
1.2.5	Réalisation de massif de fondation pour borne	u	2	330,00	660,00
1.2.6	Fourniture et pose de borne D-CO	u	2	604,00	1 208,00
1.2.7	Raccordement sur candélabre existant	u	1	67,00	67,00
1.2.8	Essais et mise en service	ft	1	54,00	54,00
	Sous total poste : 1.2	u		4 009,00	
1.3	Proposition 3 : Borne Solaire				
1.3.1	Fourniture et pose de borne solaire SOLUX	u	2	740,00	1 480,00

Item	Libellé	Unité	Quantité	Prix de vente	
				Unitaire	Total
1.3.2	Réalisation de massif de fondation	u	2	330,00	660,00
	Sous total poste : 1.3	u		2 140,00	€ HT
	Sous total poste : 1	u	1	2568	€ TTC
	MONTANT TOTAL HORS TAXES (EUR)				
	T.V.A. (20 %)				

MONTANT TOTAL T.T.C. (EUR)

Zéro euro.

Validité de l'offre : 30 jours
selon nos conditions générales de vente jointes

Fait à Saint Martin Boulogne, le 13 mai 2024,

Le Chef d'Entreprise,
Samuel DEPLECHIN







Commune :
LE PORTEL

Échelle d'origine : 1/500
Échelle d'édition : 1/650

Date d'édition : 14/06/2024
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC50
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
BOULOGNE SUR MER
Pôle de topographie et Gestion cadastrale
26 Rue d'Aumont 62321
62321 BOULOGNE SUR MER
tél. 03.21.10.29.02 -fax 03.21.10.29.42
ptgc.620.boulogne-sur-
mer@dgifp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

ancien Yaman bouls

