

Accusé de réception en préfecture  
062-344077672-20250124-13005-DE-1-1  
Date de télétransmission : 06/02/2025  
Date de réception préfecture : 06/02/2025

Acte certifié exécutoire

**Bruno FONTALIRAND**

Directeur général



**Pas de Calais Habitat**

4, avenue des Droits de l'Homme  
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



## **PAS DE CALAIS HABITAT** **Office Public de l'Habitat**

### **DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 24 JANVIER 2025**

**Président** : Monsieur COTTIGNY

**Présents** : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH,  
Madame DUHEN, Monsieur MALFAIT.

**Excusés** : Monsieur MELLICK qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY, Madame  
ROSSIGNOL qui a donné pouvoir à Monsieur LEROY.

#### **DTAG - Remplacement des chaudières 2025**

---

Direction du territoire Artois-gohelle

Rapporteur : M. [REDACTED]

---

Afin d'éviter des frais d'entretien avec des pannes répétitives de chaudières ainsi que des désagréments pour nos locataires, Pas-de-Calais habitat a mis en place un système de renouvellement de ses équipements avant obsolescence du matériel.

Les chaudières concernées datent de 2002 à 2005, l'espérance de vie d'une chaudière étant de 20 ans, celles-ci ne sont plus réparables dans le cadre du marché multiservices.

Il est ainsi proposé de procéder au remplacement de 415 chaudières sur les communes de :

**ANNAY-SOUS-LENS** :

- Rues de Clermont-Ferrand, Figeac, Mauriac, Riom - 24 logements

AVION :

- Rues Elsa Triolet et Van Herck - 28 logements
- Rue Charlie Chaplin - 5 logements
- Rue Jean-Paul Marat - 20 logements

BILLY-MONTIGNY :

- 23 rue de l'Egalité - 8 logements
- Rues Léon Blum et Léon Jouaux – 23 logements
- Rue Jacques-Yves Cousteau – 8 logements

CARVIN :

- Rues Montesquieu et Honoré de Balzac - 15 logements

COURRIERES :

- Rue Eugène Gaudefroy - 19 logements
- Rue des Fleurs – 7 logements

ELEU-DIT-LEAUWETTE :

- Rues Bourdaloue et Saint Albert - 21 logements

EVIN-MALMAISON :

- Cité des Victoires - 12 logements

FOUQUIERES-LES-LENS :

- 6 Place Zamenhof - 1 logement
- 19 Rue Jean-Jacques Rousseau – 1 logement
- 21 Rue Jean-Jacques Rousseau – 1 logement
- 41 Rue Jean-Jacques Rousseau – 1 logement

HARNES :

- Résidence Chopin - 45 logements

HENIN BEAUMONT :

- Résidence Erignac - 12 logements
- Rue Ernest Cool – 21 logements

LIEVIN :

- Rue Emile Combes - 12 logement
- Rues Gernez, Gramme et Giffart – 30 logements
- Rue Fresnel – 22 logements
- Rues Georges Bizet et Gabriel Faure – 3 logements

LOISON-SOUS-LENS :

- Rue du Cher - 16 logements

SALLAUMINES :

- Allée des Jardins et rue Etienne Dolet – 6 logements
- Résidence Jules Tell – 20 logements

VIMY :

- Résidence Les Peupliers - 34 logements

Eléments Financiers :

- Budget PMT : 1 358 500,00 € TTC
- Budget lancement : 1 091 386,38 € TTC

\*\*\*\*\*

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Bureau :

- ✓ autorisent le lancement de cette opération

Décision adoptée à l'unanimité