

Accusé de réception en préfecture  
062-344077672-20250314-13514-DE-1-1  
Date de télétransmission : 24/03/2025  
Date de réception préfecture : 24/03/2025

Acte certifié exécutoire

**Bruno FONTALIRAND**

Directeur général



**Pas de Calais Habitat**

4, avenue des Droits de l'Homme  
CS209 – ARRAS 62022 Cedex



## **PAS DE CALAIS HABITAT** **Office Public de l'Habitat**

### **DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 14 MARS 2025**

**Président** : Monsieur COTTIGNY

**Présents** : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH, Monsieur BARBARIN, Monsieur BAUDE, Madame BOUNY, Madame BRAS, Monsieur CAGIN, Monsieur DHAUSSY, Monsieur DUBREUCQ, Monsieur DUCRON, Madame DUHEN, Madame GAILLARD, Madame LEFEBVRE, Madame LEROUGE, Monsieur MALFAIT, Madame MAQUET, Monsieur MELLICK, Madame MEYFROIDT-LEFAIT, Madame ROSSIGNOL, Madame SAVESTE, Monsieur DUCONSEIL.

**Excusés** : Madame MENU qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY, Monsieur PANNIER qui a donné pouvoir à Madame BRAS, Monsieur PEZE qui a donné pouvoir à Madame AIT-CHIKHEBBIH, Monsieur PILCH qui a donné pouvoir à Madame ROSSIGNOL.  
Monsieur GLORIAN.

#### **Rapport annuel sur l'exécution des marchés 2024**

---

Direction générale d'appui  
Rapporteur : M. PARIS Olivier

---

Vu les dispositions de l'article L1414-2 du code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu les dispositions des articles R433-6 du code de la construction et de l'habitation.

L'article R433-6 du code de la construction et de l'habitation régissant les commissions d'appel d'offres des organismes de logement social dispose que les marchés relevant

de la commission d'appel d'offres font l'objet d'un rapport annuel sur leur exécution transmis au conseil d'administration ou de surveillance de l'organisme.

Ce rapport comporte pour chaque marché le montant initial du contrat, le montant total des sommes effectivement versées et, le cas échéant, les raisons de l'écart constaté.

Pour satisfaire à cette obligation, il est porté à la connaissance des membres du Conseil d'administration le tableau récapitulatif reprenant les marchés qui ont pris fin en 2024 et relevant de la compétence de la commission d'appel d'offres (annexe 1).

\*\*\*\*\*

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Conseil d'administration:

- ✓ prennent acte du rapport annuel sur l'exécution des marchés 2024.

Décision prend acte

## Annexe 1 - TABLEAU DES MARCHÉS TERMINÉS EN 2024

N°du marché	intitulé du marché	Intitulé du lot	date de début	durée en mois	date de fin	montant initial du contrat € HT	montant initial du contrat € TTC	montant total versé	montant total versé pour l'ensemble des lots
MC23-0518-03	Remise en état de logements en vacance technique	Arras centre	02/10/2023	15	31/12/2024	5 100 000,00 €	plusieurs taux de TVA applicables selon la nature des travaux	746 866,64 €	4 133 321,39 €
MC23-0518-04	Remise en état de logements en vacance technique	Arras extérieurs et agence rurale	02/10/2023	15	31/12/2024		plusieurs taux de TVA applicables selon la nature des travaux	124 350,80 €	
MC23-0518-07	Remise en état de logements en vacance technique	Béthune Beuvry	02/10/2023	15	31/12/2024		plusieurs taux de TVA applicables selon la nature des travaux	361 569,87 €	
MC23-0518-08	Remise en état de logements en vacance technique	Bruay Auchel Agence rurale	02/10/2023	15	31/12/2024		plusieurs taux de TVA applicables selon la nature des travaux	494 786,91 €	
MC23-0518-05	Remise en état de logements en vacance technique	Côte d'Opale	02/10/2023	15	31/12/2024		plusieurs taux de TVA applicables selon la nature des travaux	713 206,12 €	
MC23-0518-06	Remise en état de logements en vacance technique	Audomarois	02/10/2023	15	31/12/2024		plusieurs taux de TVA applicables selon la nature des travaux	371 506,26 €	
MC23-0518-01	Remise en état de logements en vacance technique	Lens Lievin Avion	02/10/2023	15	31/12/2024		plusieurs taux de TVA applicables selon la nature des travaux	967 570,40 €	
MC23-0518-02	Remise en état de logements en vacance technique	Hénin Carvin	02/10/2023	15	31/12/2024		plusieurs taux de TVA applicables selon la nature des travaux	353 464,39 €	
MC19-0765-02	Remplacement de chauffe-bains et chauffe-eau	Arras + Hénin Carvin	02/03/2020	48	01/03/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	533 419,78 €	1 824 832,60 €
MC19-0765-03	Remplacement de chauffe-bains et chauffe-eau	Côte d'Opale	02/03/2020	48	01/03/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	321 306,96 €	
MC19-0765-01	Remplacement de chauffe-bains et chauffe-eau	Lens Liévin	02/03/2020	48	01/03/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	369 399,39 €	
MC19-0765-04	Remplacement de chauffe-bains et chauffe-eau	Béthune	02/03/2020	48	01/03/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	600 706,47 €	
MC20-0135-01	Aménagement de salles de bain pour personnes âgées ou à mobilité réduite	Arras	25/06/2020	48	24/06/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	3 278 542,42 €	15 393 323,35 €
MC20-0135-02	Aménagement de salles de bain pour personnes âgées ou à mobilité réduite	Béthune Bruay - Artois Gohelle Lens Liévin - Artois Gohelle Hénin Carvin	25/06/2020	48	24/06/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	8 072 944,73 €	
MC20-0135-03	Aménagement de salles de bain pour personnes âgées ou à mobilité réduite	Côte d'Opale Audomarois	25/06/2020	48	24/06/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	4 041 836,20 €	

## Annexe 1 - TABLEAU DES MARCHÉS TERMINÉS EN 2024

N°du marché	intitulé du marché	Intitulé du lot	date de début	durée en mois	date de fin	montant initial du contrat € HT	montant initial du contrat € TTC	montant total versé	montant total versé pour l'ensemble des lots
MC20-0174-01	ETI mise à disposition ponctuelle de personnel en insertion	Arras	24/07/2020	48	23/07/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	107 052,92 €	208 139,68 €
MC20-0174-02	ETI mise à disposition ponctuelle de personnel en insertion	Lens Liévin - Hénin Carvin	24/07/2020	48	23/07/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	- €	
MC20-0174-03	ETI mise à disposition ponctuelle de personnel en insertion	Béthune Bruay	24/07/2020	48	23/07/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	- €	
MC20-0174-04	ETI mise à disposition ponctuelle de personnel en insertion	Côte d'Opale Audomarois	24/07/2020	48	23/07/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	64 181,36 €	
MM20-0411-01	Mission de Service de Conduite de chantier Propre	Lens Liévin	12/10/2020	48	11/10/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	36 905,40 €	36 905,40 €
MM20-0411-05	Mission de Service de Conduite de chantier Propre	Hénin Carvin	12/10/2020	48	11/10/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	- €	
MM20-0411-02	Mission de Service de Conduite de chantier Propre	Béthune Bruay	12/10/2020	48	11/10/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	- €	
MM20-0540-01	Fourniture et acheminement d'énergie électrique - Tarif Bleu	Arras - Béthune Bruay - Côte d'Opale Audomarois	01/01/2021	48	31/12/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	exécuté sur la base des marchés subséquents notifiés	
MM20-0540-02	Fourniture et acheminement d'énergie électrique - Tarif Bleu	Lens Liévin - Hénin Carvin	01/01/2021	48	31/12/2024	sans minimum sans maximum	sans minimum sans maximum	exécuté sur la base des marchés subséquents notifiés	